

刘邬敏

联席合伙人

办公机构 深圳
联系电话 18138441227
工作邮箱 liuwumin@deheheng.com
工作语言 中文、英文

业务领域 建设工程与房地产业务中心

教育及执业经历

刘邬敏律师，本科毕业于暨南大学，硕士毕业于杜伦大学，曾就职于深圳某大型国企集团公司，执业以来，专业致力于大型国企常年法律顾问、房地产、建设工程、公司股权、文化产业服务、合同争议、租赁纠纷等诉讼案件及非诉法律专项。

代表案例

代理徽商银行深圳分行处理批量不良债权清收项目，代理阶段包括一审、二审及执行；
代理招商局旗下深圳市万海**有限公司与深圳九式**文化有限公司房屋租赁合同系列纠纷案（三宗）；
代表招商局**工业区控股股份有限公司处理与深圳第七**公司租赁合同纠纷，以代理律师身份参与破产重整程序以及破产衍生诉讼程序；
代理张*与郭**、黄**、深圳市乐有家房产交易有限公司房屋买卖合同纠纷；
代理深圳招商房地产有限公司海上世界文化艺术中心、灵魂创客（武汉）文化产业有限公司、刘*展览服务合同纠纷；
代理中核华泰建设有限公司与吴**、深圳市公安局消防监督管理局建设工程施工合同纠纷；
代理广西**建筑工程有限公司与南宁市泰展工程技术有限责任公司、重庆艾利米特路面工程技术有限公司建设工程施工合同纠纷再审案件；
代理深圳市特发信息**服务有限公司与上海科致电气**股份有限公司、上海电气集团**科技有限公司技术服务合同纠纷案；
代理深圳市特发信息**服务有限公司与深圳中电**智能技术有限公司建设工程施工劳务分包合同纠纷；
代理深圳英唐智能*控股股份有限公司与惠州潼湖*碧桂园发展有限公司物业定向开发合同纠纷；
代理深圳招商文化**产业有限公司与北京易泽**咨询有限公司、上海零卡文化**有限公司展览合作合同纠纷；

常年法律顾问

2022年至2024年度，接受招商局蛇口工业区控股股份有限公司产业园区事业部的委托，就其所管理运营的包括但不限于深圳市招商福永产业园发展有限公司、深招富桥（深圳）产业运营有限公司、深圳市万维大厦管理有限公司、深圳市创业壹号管理有限公司、深圳市万融大厦管理有限公司、深圳市万海大厦管理有限公司、深圳招商文化产业有限公司、深圳招商房地产有限公司海上世界文化艺术中心、深圳招商网络有限公司、蛇口电视台、深圳市登峰置业有限公司、武汉右岸网谷产业园有限公司、重庆招商意库商业管理有限公司、重庆招商金山意库商业管理有限公司、南昌德瀚商业管理有限公司、南京创马投资发展有限公司、南京铁盛商业管理有限公司、招商局地产（南京）有限公司、合肥德瀚产业园发展有限公司、武汉船舶配套工业园有限公司、招商局产业园区（青岛）创业有限公司、招商局产业园区（青岛）发展有限公司、招商局青岛蓝湾网谷有限公司、招商局邮轮产业发展（江苏）有限公司、杭州瑞盛智慧科技有限公司、招商（三亚）深海装备产业园有限公司、招商琼海博鳌乐城健康投资有限公司、招商三亚崖州湾发展有限公司、福建招商云谷开发有限公司、上海浦隽房地产开发有限公司、杭州信雅达置业有限公司等全国各地产业园区项目等提供全程或专项法律顾问服务；

为中交（广州）**建设有限公司提供常年法律顾问服务；

为中核**建设公司提供常年法律顾问服务。

专项法律服务

为中建三局**第一建设工程有限责任公司（深圳）提供合同体系修订、培训专项法律服务；

为深圳某大型市属国资房地产企业收购某大型私有房地产公司出具法律尽职调查报告；

为深圳市招商局**工业区控股股份有限公司出具年度应收款项核销的法律意见书。