

余涛

分所合伙人 公司业务中心副总监

办公机构 昆明

联系电话 13987609884

工作邮箱 yutao@deheheng.com

工作语言 中文

执业经历：

余涛律师自2011年执业以来长期致力于房地产开发、建设工程、公司法等领域的法律研究。，主办过几十起疑难复杂的诉讼案件，其中包括多起房地产合作开发、建设工程、公司法等领域的纠纷；同时，为政府、企业提供包括常年法律顾问、专项法律顾问等非诉服务。余涛律师服务的部分客户包括良黎地产、天誉地产、佰城地产、千城建设、锦苑地产、鑫岚地产、城建物业集团、昆百大物业公司、北客置业、鸿汇地产、康宸地产、德润地产、上亿置业、建泰地产、华东设计院、梦居酒店、恒大旅游集团、昆明世贸投资、康宸拆迁、保农集团、空港重点办、、空港税务局、阳宗海管委会等。

社会职务：

云南省建工房地产委员会专家委员
l昆明市西山区人民法院特约调解委员
l昆明市律师协会律师服务收费争议调解委员会委员

部分荣誉：

昆明市律师协会第一届青年律师菁英训练营荣获优秀班干部
云南省第二期青年律师领军人才训练营学员
云南省人民广播电台FM88.7“ 云岭大律师 ”栏目嘉宾律师

代表案例及项目：

2022年，为云南良黎房地产公司提供“滇池珺睿”项目常年法律顾问服务；
2022年（自2018年起），为昆明佰城地产公司提供“美立方H20房开项目”专项法律顾问服务，项目自始至终没有出现任何诉讼纠纷，并且顺利交房；
2022年（自2018年起），为城建物业集团提供常年法律顾问服务，为当事人的多个项目的洽谈、合作、落地提供专业法律服务；
2022年，为天誉集团旗下的云南安化房地产公司提供“天誉沁园（林溪谷）项目”专项法律顾问服务；
2022年，为云南千城建设工程有限公司提供常年法律顾问服务；
2022年，为空港水务局提供“新宝象河水环境综合整治工程”项目安置分房专项法律服务专项法律顾问服务，
2021年，代理广西上亿置业有限公司出庭应诉并反诉“上亿汽车城”总承包合同纠纷，涉案金额1.2亿元，为当事人挽回经济损失4000多万元；
2021年，代理鸿汇地产有限公司起诉开远工会房地产合作开发纠纷，涉案金额3000多万元，全部获得法院支持，并且顺利实现回款；
2021年，为空港商务区“回迁房安置项目”提供专项法律顾问服务，项目顺利完成，并且获得各级政府部门的多方参观和学习；
2021年，接受昆明桓琪公司委托，代表被拆迁人处理“明波灯具市场”的拆迁专项法律顾问服务，最终完全达到了当事人的赔偿预期；
2021年，代表中建二局有限公司针对“湖南星辰工业区”施工总承包合同结算争议，提供专项法律服务，顺利实现了当事人的诉求，获得当事人的好评；
2020年，代理恒大旅游地产公司应诉涉及“御行中天”的股权合作纠纷，股权合作协议涉及金额45亿元，土地5000余亩，顺利实现了当事人继续履行合同的诉求；
2018年，代理云南康宸房地产公司出庭应诉“康宸商业中心”总承包合同纠纷，涉案金额9000多万元，为当事人挽回经济损失3000多万元；
2018年，为云南益杰投资公司的“益智杰工厂”提供专项法律顾问服务，在项目总包方出现停工的情况下，顺利清退总包方，最终保障了项目的顺利投产；
2017年，代理楚雄建泰地产公司起诉云南实力地产公司股权合作纠纷，为当事人顺利追回款项1.2亿元；
2017年（自2012年起），为阳宗海管委会提供常年法律顾问服务；
2016年，代理文山宏强建筑公司起诉磊淼地产施工总承包合同纠纷，2000多万元的诉讼请求全部得到了法院的支持；
2014年，代理云南外事外语学院应诉“杨林校区”施工总承包合同纠纷，涉案金额3.4亿元，为当事人挽回经济损失3000多万元；