



## 李建蓉

高级联席合伙人

办公机构 广州

联系电话 13922163090

工作邮箱 lijianrong@deheheng.com

工作语言 广州

业务领域 建设工程与房地产业务中心

## 执业/学习经历

中山大学法学本科毕业，系北京德和衡(广州)律师事务所高级联席合伙人、合规主任及重大疑难案件研究中心副总监，拥有25年执业经验，民商事诉讼经验丰富，先后担任数十家企业的法律顾问，长期为建工房企及医药领域提供风险防控。

## 擅长领域

房地产建设工程领域、公司重组及破产领域、大健康医药领域等。

建设工程施工合同纠纷

1.EPC 总承包项目法律风险与争议解决

2.招投标与政府采购法律事务

- 3.工程造价、工期、质量争议处理
- 4.建设工程全过程法律咨询、合规审查
- 5.海上风电、高速公路、市政基础设施类项目法律事务
- 6.房屋建筑、装修装饰工程合同与履约纠纷处理
- 7.工程索赔、签证变更、工期延误、质量缺陷责任认定
- 8.建设工程诉讼、仲裁及执行争议解决

## 代表典型案例

- 1、代理某晋业有限公司与某建设集团有限公司就某一工程同时发生两起建设工程施工合同纠纷两个案件均涉及本诉和反诉，合计涉及标的约为1.71亿元
- 2、代理上诉人某建筑有限公司与被上诉人某市交通投资集团有限公司建设工程施工合同纠纷，涉及标的约为1.37亿元
- 3、代理某建工集团股份有限公司与某交通工程有限公司建设工程施工合同纠纷，涉及标的约为3480万元
- 4、代理中山医科大学某三甲医疗机构就医疗案件引起的医疗器械的产品质量纠纷处理
- 5、以法律专家身份，出席广东省医调委进行医疗案件的调解工作，并出具法律意见，成功调解医疗纠纷
- 6、为某金融公司收购某银行资产项目的尽职调查及专项法律工作的法律顾问，涉及金额为人民币72亿元

## 文章及著作

- 1、《PPP项目公司社会资本方股权转让法律问题分析》发布日期：2021-12-13
- 2、《基于新公司法下股权转让人对公司债权人的补充责任探讨》发布日期：2021-12-13
- 3、《股权转让协议》撤销的裁判规则 发布日期：2020-03-29

# 社会职务

- 1、广东省律师协会委员会建筑工程法律专业委员会 副秘书长

# 主要荣誉奖项

- 1、2023年度第十二届广东省律师协会“专业委员会优秀委员”
- 2、2022年度广州市律师协会“业务成果奖三等奖”
- 3、2021年度广州市律师协会“业务成果奖”