

# 李前进

合伙人

**办公机构** 北京
**联系电话** 16678696886
**工作邮箱** liqianjin@deheheng.com
**工作语言** 中文、英文

**业务领域** 建设工程与房地产业务中心

合伙人、所副主任、房地产金融业务二部主任。自从业以来，专注于办理房地产业务和金融业务，对房地产金融有深入研究，具有丰富的实践经验。先后办理近百起疑难复杂民商事案件，涉案标的已逾数十亿元。先后担任青岛城市更新和城市建设法律服务团成员、青岛市市南区律师协会城市更新建设专业委员会主任。

## 执业经历及从业资格

自从业以来，专注于办理房地产业务和金融业务，对房地产金融有深入研究，具有丰富的实践经验。先后办理近百起疑难复杂民商事案件，涉案标的已逾数十亿元。

## 擅长领域

房地产、建设工程、金融不良资产清收

## 代表案例

### 部分服务客户

青岛亚星置业有限公司、河南常绿集团置业有限公司、佳兆业地产（青岛）有限公司、美邦启立（青岛）置业有限公司、青岛博海建设集团有限公司、山东东方置业有限公司、青岛胜通海岸置业发展有限公司、青岛宇信置业发展有限公司、青岛香根温泉置业有限公司、青岛市少海地产有限公司、青岛机械房地产开发有限公司、青岛胶筑市政工程有限公司、青岛上流建设发展有限公司、山东省金融资产管理股份有限公司、华融汇通资产管理有限公司、青岛熊猫资产管理有限公司、中国进出口银行山东省分行、中国银行青岛分行、招商银行青岛分行、浦发银行青岛分行、华夏银行青岛分行、中信银行青岛分行、光大银行青岛分行、阳光新天地（青岛）融资租赁有限公司、山东高速物流集团有限公司、山东华东三一工程机械有限公司、北京电

影学院现代创意媒体学院等。

**典型案例**

参与办理某置业公司民间借贷纠纷，标的 6 亿元，高效办案实现全额清收。
参与办理某房地产公司单案标的 14 亿元的建筑工程施工纠纷案。
参与办理某置业公司涉诉案件，标的 3 亿元，整体盘活房地产项目。
参与办理某资产管理公司与某置业公司涉案标的逾 3 亿元的抵押权纠纷案件。
参与办理国内首例否认外商关联公司人格案件，截断 10 亿现款外逃通道。
非诉代理某银行标的 10 亿元的资管业务，成功为该银行全面化解风险。

社会职务

青岛市市南区律师协会 城市更新建设专业委员会主任
青岛城市更新和城市建设法律服务团成员

**荣誉**

2022 年度“ 青岛市优秀青年律师 ”
2019 年度、2020 年度、2021 年度北京德和衡（青岛）律师事务所“ 优秀律师 ”