

蔡可培

高级合伙人 环境资源与能源业务中心常务副总监

办公机构 济南
联系电话 15990900603
工作邮箱 caikepei@deheheng.com
工作语言 中文、英文

业务领域 建设工程与房地产业务中心,环境资源与能源业务中心

执业经历

蔡可培律师，九三学社社员，权益合伙人，建设工程与房地产业务中心副总监，济南所执行主任，法学与工程管理双学历，具有独立董事资格，山东政法学院兼职教授。

主要业务方向：

土地法律服务；建设工程全过程法律服务，包括工程发承包、招投标、合同文件制作与履行、造价与工期争议、质量与安全、索赔与反索赔、用工管理等；房地产及园区开发全过程法律服务，包括土地获取、合作开发、征收补偿、建设管理、营销策划、物业服务、房产租赁、招商运营等；投资并购与公司治理法律服务。

代表案例

部分常年法律顾问客户：

房地产与建筑业：

中铁置业济南公司、融通地产山东公司、通用技术集团工程设计公司、山东中移通信技术公司、山东省信息产业服务公司、浪潮智慧建筑、山东高速城乡发展集团、山东高速置业公司、山东泰和发展公司、山东高速建筑科技公司、山东高速至臻策划咨询公司、新鸥鹏山东公司、万达地产济宁及东营公司、海亮地产济宁公司、阳光泰和济南置业公司等。

军队、政府、事业单位与大中型企业：

中国人民解放军某部队、济南市章丘税务局、济南市淡水养殖科学研究所、中国邮政山东公司、中石油济柴动力公司、浪潮科学研究院、山东水运发展集团、太平洋财险山东公司等。

诉讼、仲裁：

代理德州某开发商与齐河县自然资源局、齐河县某公司撤销不动产权登记纠纷

代理淄博某开发商与淄博市自然资源和规划局、淄博某公司撤销国有建设用地使用权出让合同纠纷

代理刘某某与新泰市自然资源和规划局国有建设用地使用权出让合同纠纷
代理内蒙古某开发商与中国某研究所房地产合作开发合同纠纷
代理济南市章丘区某破产国企职工与济南市章丘区住房和城乡建设局等征收补偿纠纷
代理中国人民解放军某部队与中铁某局某工程公司总承包合同纠纷
代理东营某开发商与东营某建筑安装有限公司总承包合同纠纷
代理马来西亚某公司山东公司与山东某市政园林有限公司建设工程施工合同纠纷
代理济南某电力施工企业与临沂某生产公司电力工程施工合同纠纷
代理中铁置业济南公司多起建设工程施工合同纠纷、商品房买卖合同纠纷
代理山东高速泰和发展公司多起建设工程施工合同纠纷
代理融通地产（山东）有限责任公司多起房地产租赁合同纠纷
代理山东某三甲医院与山东某生物科技有限公司招标投标买卖合同纠纷
代理禹城市某开发商与秦某某股权知情权纠纷
代理东营某开发商与东营某建筑公司损害公司利益责任纠纷
代理某教育集团有限公司与东营某房地产开发有限责任公司公司盈余分配纠纷

投资并购与公司治理专项法律服务：
山东信托某集合资金信托计划基础资产（新城控股应付账款）核查项目
山东信托某集合资金信托计划基础资产（世茂集团应付账款）核查项目
为齐鲁高速公路股份有限公司（01576.HK）股权投资山东某科技股份有限公司提供专项法律服务
为浪潮电子信息产业股份有限公司（000977）股权投资北京某科技有限公司提供专项法律服务
为浪潮软件科技有限公司股权投资北京某科技发展有限公司提供专项法律服务
为山东浪潮新基建科技有限公司多起股权投资提供专项法律服务
为中润海德（淄博）地产有限公司股权收购淄博某开发商提供专项法律服务
为融通地产（山东）有限责任公司接收第二批军队资产提供专项法律服务
为融通地产（山东）有限责任公司购买威海市某资产提供专项法律服务
为浪潮软件股份有限公司（600756）购买北京某写字楼项目提供专项法律服务
为大唐（青岛）风力发电有限公司购买济南某写字楼提供专项法律服务

房地建工专项法律服务：
为济宁市某国企获取嘉祥县土地使用权提供专项法律服务
为马来西亚某公司山东公司与某县政府合作（涉及土地约1.5万亩）提供专项法律服务
为重庆市某公司就滨州某别墅项目合作开发事宜提供专项法律服务
为泰安某开发商就新泰某项目合作开发事宜提供专项法律服务
为海阳市某开发商与海阳市另一开发商合作开发事宜提供专项法律服务
为济南农业农村局某事业单位园区征收补偿提供专项法律服务
为中铁建工集团山东有限公司多起总承包项目提供尽职调查专项法律服务
为绿地集团某项目公司就房款催收事宜提供专项法律服务
为中国邮政集团公司山东省分公司某小区房产办证事宜提供专项法律服务